



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

Comune di San Giustino

p.c.

Servizio Energia, qualità dell'ambiente, rifiuti, attività estrattive

A tutti gli altri Comuni

Provincia di Perugia  
provincia.perugia@postacert.umbria.it

Provincia di Terni  
provincia.terni@postacert.umbria.it

Coldiretti Regionale  
umbria@pec.coldiretti.it

Confagricoltura Umbria  
Unione Regionale Agricoltori  
confagricoltura@confagriumbria.it

Confederazione Italiana Agricoltori Umbria  
ciaumbria@legalmail.it

Federazione regionale agronomi e forestali umbria  
protocollo.odaf.umbria@conafpec.it

Ordine dei Geologi della Regione Umbria  
geologiumbria@epap.sicurezzapostale.it

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia  
ordine.perugia@ingpec.eu

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Terni  
ordine.terni@ingpec.eu

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e  
Conservatori della provincia di Terni  
oappc.terni@archiworldpec.it

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e  
Conservatori della provincia di Perugia  
archperugia@pec.aruba.it

Documento elettronico sottoscritto  
mediante firma digitale e conservato  
nel sistema di protocollo informatico  
della Regione Umbria

**GIUNTA REGIONALE**

Direzione Regionale  
Programmazione Innovazione e  
Competitività dell'Umbria

Servizio Urbanistica, centri storici e  
espropriazioni

**Dirigente  
Angelo Pistelli**

REGIONE UMBRIA  
Via Mario Angeloni, 61  
06124 Perugia

TEL. 075 504 5962  
FAX 075 5045567  
apistelli@regione.umbria.it

Indirizzo PEC  
areaprogrammazione.regione@postacert.  
umbria.it



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

Ordine Provinciale dei Dottori Agronomi Forestali  
della Provincia di Perugia  
protocollo.odaf.perugia@conafpec.it

Ordine Provinciale dei Dottori Agronomi Forestali  
della Provincia di Terni  
protocollo.odaf.terni@conafpec.it

Collegio dei Periti agrari laureati per le province di Perugia e Terni  
collegio.perugia@pec.peritiagrari.it

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati Provincia di Perugia  
collegio.perugia@geopec.it

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati Provincia di Terni  
collegio.terni@geopec.it

Associazione piccole medie imprese dell'Umbria API  
apmiumbria@legalmail.it

Ance Umbria  
ance.umbria@pec.ance.it

Cna Umbria  
regionale@pec.cnaperugia.it

Confartigianato Umbria  
segretario@umbria.confartigianato.it

Coldiretti Umbria  
umbria@pec.coldiretti.it

Confagricoltura Umbria  
perugiapec.confagricolturasrl@cert.telecompec.it

Cia Umbria  
ciaumbria@legalmail.it

Oggetto: Art. 21, comma 5, del rr 2/2015. Realizzazione impianti solari e fotovoltaici nei centri storici.



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

Il Comune chiede un parere sull'ammissibilità degli interventi finalizzati alla realizzazione di impianti fotovoltaici posizionati su edifici situati negli insediamenti esistenti che rivestono valore storico di cui all'art. 92 del rr 2/2015, anche con riferimento all'allegato A del rr 7/2011 (disciplina regionale per l'istallazione di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili) in cui è consentita la realizzazione di tali impianti mediante la dichiarazione di inizio lavori con il procedimento della PAS (Procedura Abilitativa Semplicata) qualora ricadenti nel campo di applicazione del D. Lgs. 42/2004.

La fattispecie è regolata dall'art. 21, comma 5, del rr 2/2015, il quale stabilisce *“negli insediamenti che rivestono valore storico e culturale di cui all'articolo 92, è esclusa la realizzazione delle opere pertinenziali di cui al comma 3, lettera c), realizzate sugli edifici”*.

Tali opere pertinenziali sono riferite agli impianti solari termici senza serbatoio di accumulo e fotovoltaici realizzati sugli edifici o collocati a terra al servizio degli edifici per l'autoconsumo.

Pertanto è esclusa in tutti gli insediamenti di valore storico e culturale, indipendentemente se ricadenti o meno all'interno del vincolo di cui al D. Lgs. 42/2004, la realizzazione di impianti fotovoltaici se collocati sugli edifici, mentre è consentita la loro collocazione a terra.

Le norme del T.U. in materia di “governo del territorio”, quelle del r.r. 2/2015, nonché quelle degli atti di indirizzo prevalgono su quelle degli strumenti urbanistici, sulle normative edilizie ed urbanistiche degli enti locali, ai sensi dell'art. 243, comma 5, della stessa legge, inoltre sono disapplicate tutte le norme regolamentari regionali e degli enti locali contrarie e incompatibili con le norme del r.r. 2/2015, comprese quelle contenute negli atti di indirizzo regionale, come previsto all'art. 144, comma 2, del medesimo regolamento.

*Il Dirigente  
Angelo Pistelli*