Organizzato e Patrocinato da

Formazione Geometra:

novità e risvolti pratici dei requisiti energetici degli edifici e delle tabelle millesimali

11 Giugno 2019

14.30 – 18.30

Terni (TR)

sala formazione Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Terni, via Guglielmi 29

Ai geometri partecipanti all'evento saranno riconosciuti 4 CFP in conformità a quanto previsto dal regolamento per la formazione continua.
I partecipanti potranno effettuare il download del materiale didattico e dell'attestato di partecipazione direttamente sul sito Blumatica.

Prenotati >

Successivamente all'evento i partecipanti potranno effettuare il download del materiale didattico e dell'attestato di partecipazione direttamente sul sito Blumatica
entro massimo 10 gg dallo svolgimento dell'evento stesso
https://www.blumatica.it/evento/1122 previa registrazione al sito Blumatica.

Via Irno snc – 84098 Pontecagnano Faiano (SA)
Tel. 089.848601 – formazione@accademiatecnica.it – www.accademiatecnica.it – www.blumatica.it

Programma

PRIMA PARTE
CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Il quadro legislativo e normativo di riferimento e la sua evoluzione

- D.M. 26/06/2015 (Requisiti Minimi e Linee Guida Nazionali) e FAQ MiSe;
    - quando è obbligatorio redigere la ex L.10 e chi la può firmare;
    - vari livelli di redazione ex L.10, così come previsto dal Dlgs 192/05
- Legge 90/2016;
- UNI/TS 11300

Caso di studio APE:

- Rilievo della geometria dell'edificio:
    - Aspetti da considerare nel censimento dei componenti e nel calcolo delle trasmittanze;
    - Analisi e valutazione dei ponti termici;
- Definizione degli impianti:
    - Riscaldamento;
    - Raffrescamento;
    - Produzione acqua calda sanitaria;
    - Ventilazione;
    - Illuminazione;
    - Trasporto.
- Calcolo della prestazione e interpretazione dei risultati;
- Interventi di miglioramento energetico e stampa dell'APE.

Caso di studio Diagnosi Energetica:

- Gli apporti interni dovuti da persone, apparecchiature e carichi termici non gratuiti;
- Influenza delle chiusure oscuranti, schermature mobili e sistemi di automazioni (BACS);
- Stima del fabbisogno di ventilazione, produzione di acqua calda sanitaria ed apparecchiature elettriche;
- Calcolo e interpretazioni dei risultati:
    - Indicazione di fatture e bollette energetiche;
    - Confronto tra consumi teorici e reali.
- Analisi costi-benefici degli interventi di miglioramento energetico e stampa della relazione.

Redazione di una relazione tecnica (ex Legge 10) mediante i software "Blumatica Energy" e "Blumatica EGE";

Contabilizzazione e ripartizione delle spese per impianti centralizzati secondo la UNI 10200.

SECONDA PARTE
TABELLE MILLESIMALI

Interpretazioni e delucidazioni sulla nuova Normativa
Come redigere correttamente il Regolamento Condominiale.

Come determinare correttamente:
1. I coefficienti correttivi nelle tabelle millesimali
2. Le tabelle millesimali per le ripartizioni delle spese condominiali:
    A. Proprietà generale
    B. Scale
    C. Ascensore
    D. Riscaldamento
    E. Colonne di scarico
    F. Lastrici esclusivi
    G. Portineria

Esempi di calcolo e di redazione delle Tabelle Millesimali e del Regolamento mediante il software "Blumatica Millesimi"

TERZA PARTE
Sistematizza

- Domand